

**Zápis č. 9**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného**  
**dne 14. 6. 2023 od 18.30 hodin v Kulturním domě v Olšanech**

**1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zasedání zahájila starostka a konstatovala, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi p. J. Tomášek a Mgr. M. Veronese. Všichni s návrhem souhlasí.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu p. Jakuba Tomáška a Mgr. Miladu Veronese.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 9      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 1/9/2023 bylo schváleno.

**2) Schválení programu**

Starostka seznámila s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starostka všechny materiály k projednání zaslala zastupitelům e-mailem.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:*

1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*

2) *Schválení programu*

3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*

4) *Došlá pošta - stavební záležitosti, smlouva na dotaci s JMK*

5) *Majetkové záležitosti - směnné smlouvy na část pozemku p.č. 736/15*

6) *Různé - závěrky svazku obcí Dražanská vrchovina a Rakovec, finanční záležitosti.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 9      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 2/9/2023 bylo schváleno.

**3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů**

Starostka sdělila, že smlouvy schválené na minulém zasedání byly podepsány, byl zveřejněn záměr směny pozemků. Byly zaslány naše připomínky pořizovateli k návrhu územního plánu. Na pracovním zasedání jsme projednali stanoviska k připomínkám obce Habrovany a občanů, právnických osob. Dnes dořešíme jen sporné připomínky. Starostka projednala s Ing. Kvapilem a Ing. Šebkem možnost získání části pozemku p.č. 600/20 v k.ú. Olšany směnou za pozemky obce Olšany. S Ing. Skřepkem připravili podklady. Ing. Kvapil sdělil, že by chtěl směnit pachtované pozemky p.č. 600/408 a 662/9, část p.č. 260/58 a p.č. 260/69. Zastupitelé souhlasí se směnou obou pozemků, co mají v pachtu, u p.č. 662/9 se musí zřídit věcné břemeno chůze a jízdy, dále se smění všechny 4 pozemky nad lomem. Připomínce Porta Spes k návrhu ÚP bude vyhověno po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. Zastupitelé souhlasí se zařazením části p.č. 92/1 - parcely 1 dle grafického návrhu p. Ing. K [redacted] mezi plochy bydlení, což je proluka mezi domy. Rovněž bude vyhověno připomínce manželů P [redacted] a p. K [redacted]. Ostatním nebude vyhověno, starostka zašle soupis našich vyjádření Ing. Kotlánové. Pan P [redacted] nesouhlasí s novým zatříděním svého pozemku. Starostka sdělila, že pozemek má stále v chatové oblasti. Ing. Skřepk navrhl požádat projektantku o vysvětlení rozdílů mezi původním a navrhovaným zatříděním.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí stanoviska k připomínkám obce Habrovany a*

*občanů, právnických osob.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů            pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 3/9/2023 bylo schváleno.

Se zástupcem Spolku Haltýř byl projednán účel pronájmu chaty na st. p.č. 207 a po vyklizení by se mohla uzavřít nájemní smlouva na tento pozemek. Ceny na rybářské závody byly proplaceny. Za Spolek Haltýř se vyjádřil p. Braun. Do konce června vyklidí táborníci z chaty svoje věci a spolek Haltýř následně připraví k užívání.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje záměr pronájmu stavební parcely č. 207 v k.ú. Olšany včetně objektu chaty a pověřuje starostku jeho zveřejněním.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů            pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 4/9/2023 bylo schváleno.

Proběhlo jednání se zástupci obce Habrovany ohledně plánovaného navýšení kapacity ČOV a způsobu výpočtu množství odvedených odpadních vod. Do září bude zpracována tabulka s červnovými daty.

**4) Došlá pošta**

Starostka informovala o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Rousínov - p. Jančík povolení výstavby domu pro rodinnou rekreaci, p. Nohel souhlas s odstraněním stavby rekreačního objektu, zahájení řízení kabel CETIN, p. Suchá územní souhlas na vodovodní přípojku, p. Puškáč souhlas s dělením pozemku
- Městský úřad Vyškov - oznámení o výpovědi veřejnoprávní smlouvy ohledně projednávání přestupků - měl by za nás řešit Rousínov
- Krajský úřad Jihomoravského kraje - smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na zpevnění krajnice místní komunikace, kterou firma EDMA zrealizuje do září

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje přijetí dotace ve výši 253.000 Kč a obsah Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083657/23/ORR na realizaci akce Zpevnění krajnice místní komunikace Olšany v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce Olšany pověřuje starostku jejím podpisem.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů            pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 5/9/2023 bylo schváleno.

- ministr ŽP - dopis ohledně likvidace odpadu, pokud v obci nebude odběrné místo na nápojové obaly, bude to povinnost obce. Budou zpoplatněny další komodity.
- HZS Vyškov - protokol o kontrole
- CATANIA GROUP Praha - oznámení o změně pověřence GDPR po úmrtí Ing. Gubáše, dle dodatku smlouvy je naším pověřencem od 1. 6. 2023 JUDr. Jan Šťastný, MPA.
- P. Vysoudil - oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo k 5. 6. 2023

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí ukončení platnosti smlouvy o dílo na odhrnování sněhu a posyp komunikací obce k 5. 6. 2023.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/9/2023 bylo schváleno.

- P. T. [REDAKCE] - žádost o stanovisko obce k dodatečnému povolení protierozních opatření a terénních úprav na p.č. 326/2 a 328/2v k.ú. Olšany - stavební komise nemá námitek.

### 5) Majetkové záležitosti

Po zveřejnění záměru směny pozemků části p.č. 736/15, nyní oddělené parcely č. 736/19 a 736/20 právník připravil směnné smlouvy.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah směnné smlouvy uzavírané s manželý Š. [REDAKCE] ohledně směny části pozemku obce p.č. 736/15, a to odděleného pozemku p.č. 736/20 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšany za pozemky: p.č. 49/1, 49/2 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšany. Zastupitelstvo obce Olšany pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 8 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 7/9/2023 bylo schváleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah směnné smlouvy uzavírané s nezl. M. [REDAKCE] K. [REDAKCE] ohledně směny části pozemku obce p.č. 736/15, a to odděleného pozemku p.č. 736/19 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšany za pozemky p.č. 47/3, 47/4, 48/1, 48/2 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšany. Zastupitelstvo obce Olšany pověřitje starostku podpisem této smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8/9/2023 bylo schváleno.

### 6) Různé

Starostka informovala zastupitele o závěrkách, závěrečných účtech a zprávách z auditu hospodaření svazku Dražanská vrchovina a Rakovec, které byly zveřejněny na úředních deskách. Dále seznámila se zprávou dozorčí rady.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí zprávu dozorčí rady svazku obcí Dražanská vrchovina ze dne 24. 5. 2023 a informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec a svazku obcí Dražanská vrchovina za rok 2022 obsažené v závěrečných účtech a účetních uzávěrkách obou svazků.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/9/2023 bylo schváleno.

Starostka informovala, že k 13. 6. 2023 byl obnoven vkladový účet opět na 3 měsíce, a to při stejné úrokové sazbě 5,8 % p.a.

Starostka zaslala rozpočtové opatření, které řeší navýšení příjmů ve 3 položkách a navýšení výdajů na zbudování zastřešení u dětského hřiště, elektronickou skartaci a úpravu rezervy.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje rozpočtové opatření č. 5, které je přílohou zápisu.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno.

Starostka zaslala zastupitelům email ohledně nástinu řešení financování projektu úprav horního hřiště a zastupitelé by měli rozhodnout, zda zbudujeme z vlastních zdrojů nebo se musí upravit projektová dokumentace a v lednu zkusit podat žádost na podporu z IROPu, ale v tomto případě získání dotace bude vyšší realizační cena. Zastupitelé se dohodli, že nebudeme zadávat úpravu projektové dokumentace a vyzveme projektantku k podání žádosti o stavební povolení - povolení realizace. Následně můžeme zjistit možnost dotace na realizaci některé části stavby.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje současnou podobu projektu Hřiště nad rybníkem - CIHELNA bez využití dotace z IROP.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 8      proti 0      zdržel se 1  
Usnesení č. 11/9/2023 bylo schváleno.


Příští zasedání bude 26. července 2023 v 18.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 14. 6. 2023.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listiny
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 5

Zapisovatel: Alena Mikysková .....  ..... dne 16.6.2023 .....

Ověřovatelé: Jakub Tomášek .....  ..... dne 19.6.2023 .....

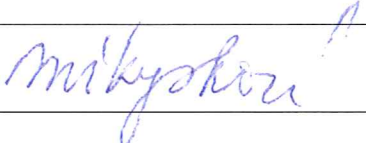
Mgr. Milada Veronese .....  ..... dne 19.6.2023 .....

Starostka: Dana Křížová .....  ..... dne 15.6.2023 .....

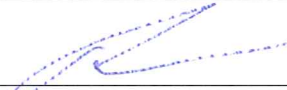


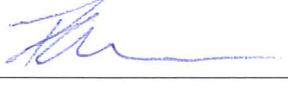
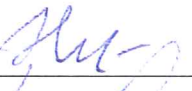


## Prezenční listina

k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 14. 6. 2023

| Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce | Podpis   |
|--|--|
| Dana Křížová                               |    |
| Ing. Arnošt Ohli                           |    |
| Jan Ivanšík                                |    |
| Ing. Eva Modlitbová                        |    |
| Vít Kunc                                   |   |
| Ing. Aleš Skřepek                          |  |
| Jakub Tomášek                              |  |
| Ing. Michaela Straková                     |  |
| Mgr. Milada Veronese                       |  |

| Jméno a příjmení zapisovatele | Podpis   |
|-------------------------------|--|
| Alena Mikysková               |  |

**Prezenční listina hostů přítomných  
na zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 14. 6. 2023**

| Jméno a příjmení | Podpis  |
|------------------|---|
| Ondřej Probaš    |   |
| Natalie Presová  |   |
| David Pres       |    |
| BRAUN LIBOL      |   |
| ZBYNĚK KRTOŇ     |   |
| TOMÁŠ VALEHDACH  |   |
| David k Lubomír  |  |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |